

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH TIỀN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ GÒ CÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gò Công, ngày 08 tháng 7 năm 2024

Số: 341/TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản (lần 1)**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 09/2023/DS-PT ngày 05 tháng 01 năm 2023 của Tòa án Nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công và Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 24903/CT-TĐG ngày 18/6/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công.

Địa chỉ: số 35 Nguyễn Văn Côn phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên như sau:

**1/ Người có tài sản đấu giá:**

- Tên của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công do ông Nguyễn Trương Dũng, chức vụ Chấp hành viên.

**2/ Thông tin tài sản bán đấu giá:** Quyền sử dụng đất diện tích 100,0 m<sup>2</sup>, loại đất LUC, thuộc thửa số 1503, tờ bản đồ số 19 (tách từ thửa 137, tờ bản đồ số 19, loại đất LUC theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01866 do Ủy ban Nhân dân thị xã Gò Công cấp ngày 05/11/2014 cho hộ ông Huỳnh Văn Tinh) tọa lạc tại ấp Hòa Thân, xã Bình Đông, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 80.112.400 đồng (*bằng chữ tám mươi triệu một trăm mười hai ngàn bốn trăm đồng*).

### **3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

### **4/ Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

- Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan.

- Hình thức và địa điểm nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang địa chỉ: số 35 Nguyễn Văn Côn Phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá tài sản không được chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

#### ***Nơi nhận:***

- Chi cục trưởng đề b/c;
- Viện KSND thành phố Gò Công;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TT Điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HS.THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Trương Dũng**